

個人情報の取扱い及び信用情報機関への登録、利用等に関する同意書

【個人情報の取扱いについて】

申込人は、株式会社USEN TRUST（以下「事業者」といいます。）の家賃保証サービスを申し込むにあたり、申込人の個人情報に関し、事業者が以下の取り扱いをすることについて同意します。

1. 事業者の名称、所在地

株式会社USEN TRUST
東京都品川区上大崎三丁目1番1号

2. 個人情報の利用目的

- ① 家賃保証サービス申込受付のため
- ② 保証委託契約締結のための事前確認のため
- ③ 入居後の家賃保証サービス業、管理業におけるサービスの提供並びにこれらに関する情報のご案内
- ④ 保証委託契約に基づく業務遂行のため
- ⑤ 物件の貸主又は管理業者と、申込人との契約や法律に基づく権利の行使、義務の履行のため
- ⑥ 保証委託契約の解約後の処理及び解約後の事後管理のため
- ⑦ その他申込人との契約を円滑に履行するため

3. 個人情報の提供について

事業者は以下の場合を除き、申込人の同意なく第三者へ個人情報を提供しません。

- ① 事業者が提携する家賃等収納業者及びその業者が加盟する信用情報機関への与信依頼
- ② 保証委託契約に関わる業者（事業者以外の保証会社、信販会社、損保会社、収納会社など）との手続きの時
- ③ 物件の所有者、貸主、管理業者から依頼があった時
- ④ 申込人に関係する公的機関から依頼があった時
- ⑤ 申込人が賃借する物件の所有者が変更になった時
- ⑥ 事業者の指定する修理、営繕業者及び引越業者に業務を依頼または紹介する時
- ⑦ 家賃不払いが発生し、事業者の督促に応じない場合に、督促専門業者へ依頼する時
- ⑧ 契約不履行等により争いが生じた場合に、弁護士に依頼する時
- ⑨ その他申込人の同意があった時
- ⑩ 法令により、あらかじめ本人の同意を得ずに提供することが認められている時

4. 委託について

事業者は、業務を円滑に進めるために、外部業者に個人情報の一部又は全部の処理を委託することがあります。

5. 情報提供の任意性

申込人が事業者に個人情報を提供することは申込人自身の任意によるものです。ただし、事業者が求める情報の提供がない場合、家賃保証サービスを利用することはできません。

6. お問い合わせ窓口（各種請求の窓口及び苦情の申出先等）

保有個人データの各種請求その他ご不明な点及び苦情等につきましては下記までご連絡ください。

株式会社USEN TRUST 個人情報問合せ相談窓口

※保有個人データの各種請求のお問い合わせは、郵便にての受付になります。

〒141-0021 東京都品川区上大崎三丁目1番1号 目黒セントラルスクエア

「個人情報の利用目的と第三者への提供について」は、個人情報の収集時に同意を頂くことを原則としております。

【信用情報機関への登録・利用等に関する同意】

申込人は、本申込に係る情報の提供、登録、使用及び電話接続状況履歴の取得に関し、以下の取り扱いをすることについて同意します。

1. 申込情報の信用情報機関への提供

事業者は、申込人及び連帯保証人予定者に係る本申込に基づく個人情報（本人を特定する情報（氏名、生年月日、電話番号及び運転免許証等の記号番号等）、並びに申込日及び申込商品種別等の情報（以下、「申込情報」といいます。））を、事業者が加盟する信用情報機関（以下「加盟先機関」といいます。）に提供します。

2. 申込情報の登録

事業者が本申込に関して、加盟先機関を利用した場合、申込情報の内容等が、事業者が照会した日から6カ月以内に限り、加盟先機関に登録されます。

3. 申込情報の他会員への提供

加盟先機関は、申込情報を加盟会員及び加盟先機関と提携する信用情報機関（以下、「提携先機関」といいます。）の加盟会員に提供します。加盟先機関及び提携先機関の加盟会員は、申込情報を、返済又は支払能力を調査する目的のみに使用します。

4. 個人情報・法人情報の使用

事業者は、加盟先機関及び提携先機関に申込人及び連帯保証人予定者の個人情報・法人情報が登録されている場合には、当該情報の提供を受け、返済又は支払能力を調査する目的のみに使用します。

5. 電話接続状況履歴の取得

事業者は、加盟先機関から電話接続状況履歴（全国の固定電話及び携帯電話の接続状況調査結果の履歴で、調査年月日、電話接続状況、移転先電話番号を含みます。）の提供を受け、申込人及び連帯保証人予定者本人が識別される個人データとして取得し、返済又は支払能力の調査に使用します。