

貸店舗・事務所 (一部) 中央前橋駅

前橋市千代田町5丁目11-7

●専有面積:118.67㎡●築年月:1977年11月
●引渡可能時期:即時



google map

銀座通り沿いで、飲食店にピッタリ! 改修工事は完了しています。

近隣に商業施設多数あります。
スケルトン渡しのため、自由に
商売始められます。



客席 ①



洗面室入口 ②



洗面室 ②



トイレ ③



厨房 ④



客席 ①



窓からの風景 ⑤

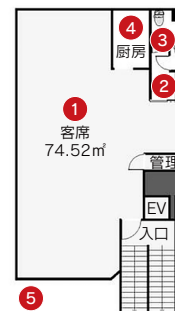


銀座通り

物件のポイント!

●2026年1月より賃料発生(7月中にご契約で年内フリーレント)●飲食店可●最上階●1フロア1テナント●スケルトン●24時間利用可●土曜日利用可●土日・祝日利用可●専有部分に男女別トイレあり●都市ガス●動力あり●ビルトインエアコン●エレベーター

4F



※この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)

※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home



株式会社 サン不動産ネクスト

群馬県知事免許 (2) 第7508号
〒372-0047 群馬県伊勢崎市本町10-18
TEL.0270-61-8552 FAX.0270-61-8573 【水曜定休】

物件
種目

貸店舗・事務所 (一部)

最寄駅

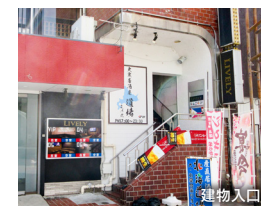
中央前橋駅

賃貸
条件

賃料 14.85万円

●礼金なし●敷金なし●保証金なし

物件所在地	群馬県前橋市千代田町5丁目11-7		
交通	上毛電鉄「中央前橋駅」徒歩5分		
建物	建物名	前橋ヒルズ (4F)	
	構造・規模	鉄骨造 5階建/4階部分	
	使用部分面積	118.67㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1977年11月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし	雑費なし	
土地面積		用途地域	商業地域
駐車場			
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況			
設備	飲食店可、最上階、1フロア1テナント、スケルトン、24時間利用可、土曜日利用可、土日・祝日利用可、専有部分に男女別トイレあり、都市ガス、動力あり、ビルトインエアコン、エレベーター		
備考	2026年1月より賃料発生(7月中にご契約で年内フリーレント) 保険等:加入要、賃貸保証等:加入要(初回保証料:税込賃料の100%)		



建物入口



中央前橋駅

物件は中央前橋駅徒歩5分の立地のため、近隣には様々な商業施設があり、いつも多くの人で賑わっております。

取引態様:媒介 infosheet 物件番号 69843948080